



Servicio de Salud
Metropolitano
Sur Oriente
Ministerio de Salud

Gobierno de Chile



RCASR



Contrato de Diseño y Construcción

“Reposición Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río”





AGENDA DE LA PRESENTACIÓN

- PRESENTACIÓN
 - DATOS GENERALES
 - EMPLAZAMIENTO
 - DIFUSIÓN
 - INFRAESTRUCTURA
 - CONSIDERACIONES SOBRE EL DISEÑO DE LA INFRAESTRUCTURA
 - EQUIPOS Y EQUIPAMIENTO

Cualquier consulta enviarla a Ana Stipicic, coordinadora de Gestión del Cambio y Relacionamiento con la Comunidad Interna y Externa del DGP-SSMSO al: astipicic@ugp-ssmso.cl



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

SUPERFICIE TOTAL DEL PROYECTO:	217.630 m²
MONTO DEL CONTRATO:	\$ 283.773.381.104 + IVA
INICIO DE OBRAS PRELIMINARES:	03 DE JUNIO DE 2022
INICIO DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:	22 DE NOVIEMBRE 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN OBRAS PREL.:	213 DÍAS
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA:	1825 DÍAS (APROX. 5 AÑOS)



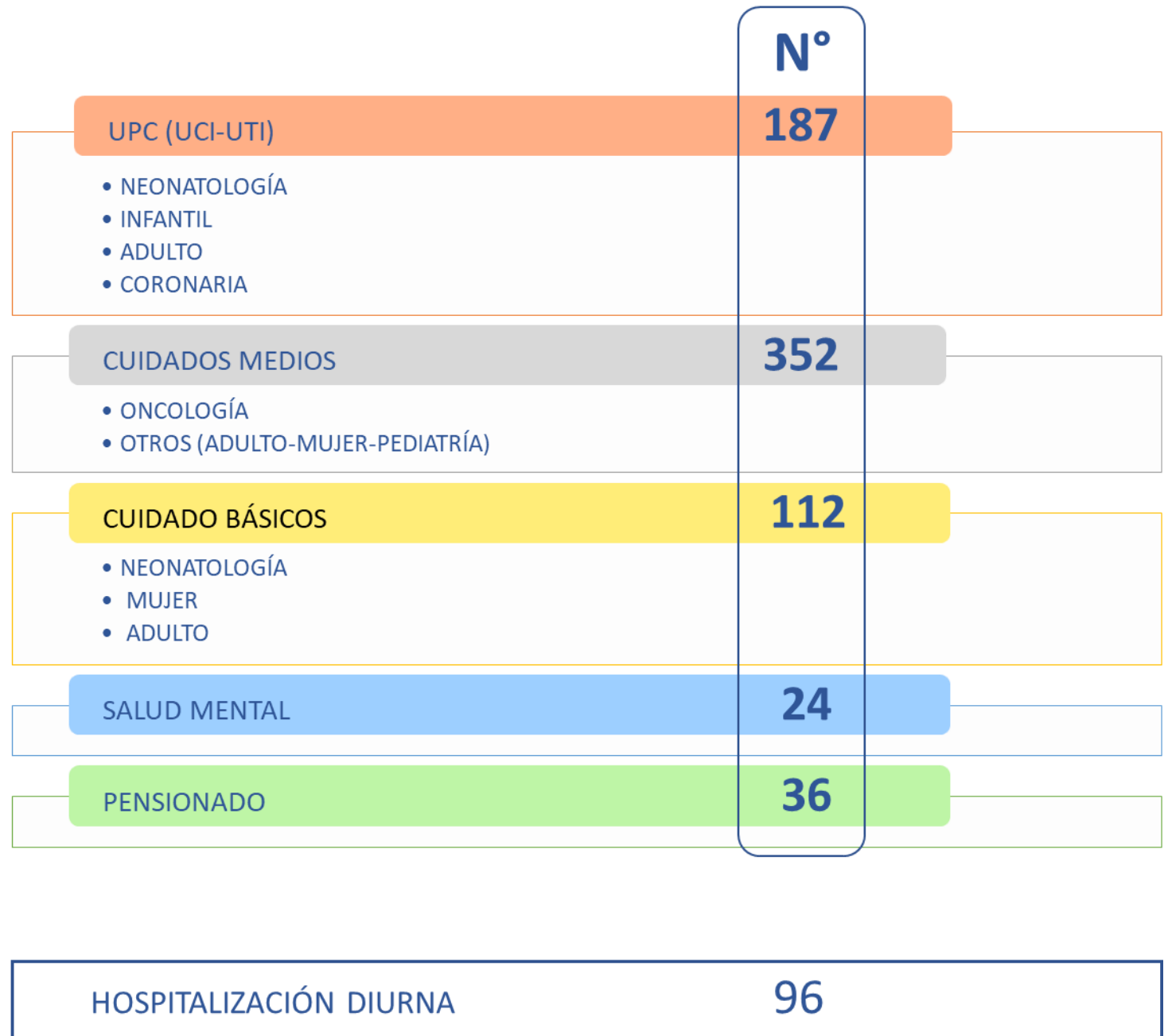
PROYECTO CASR

CAMAS



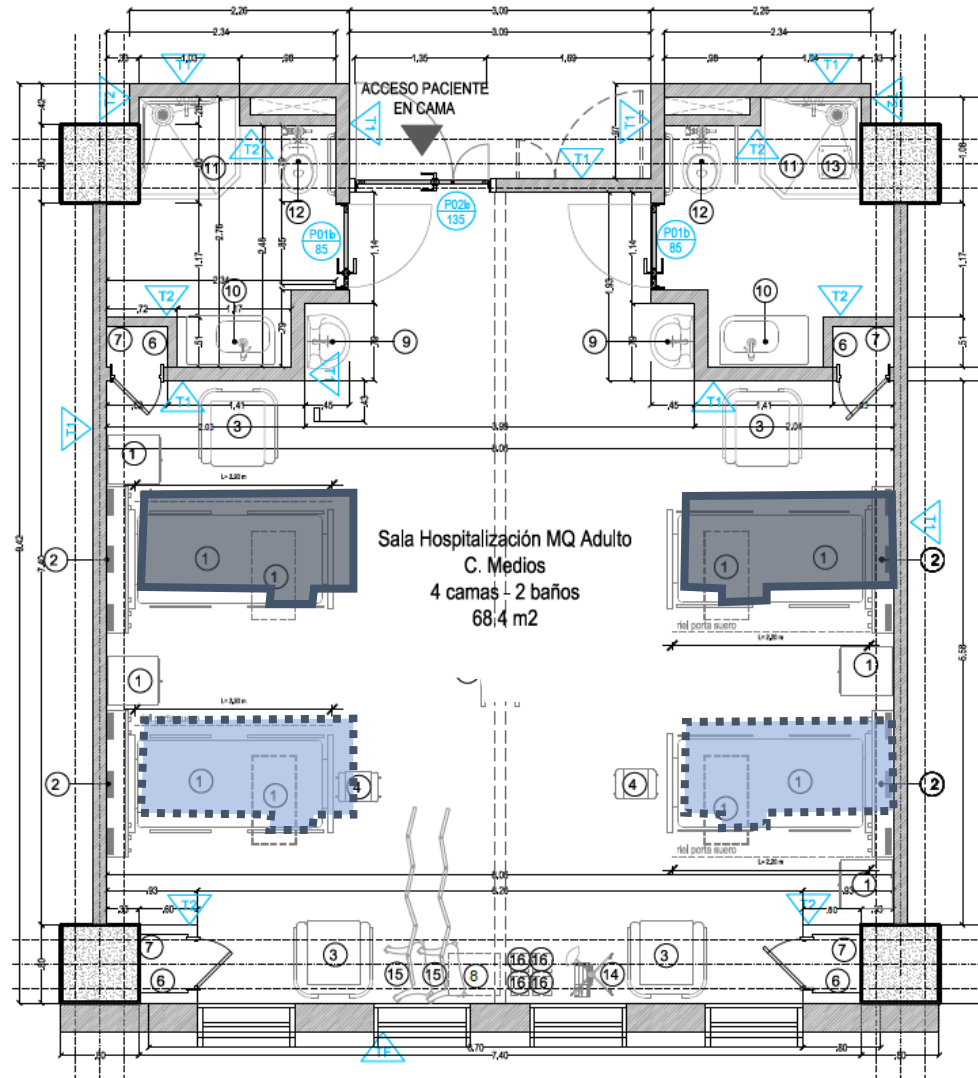
711
CAMAS
TOTAL

96
CUPOS
TOTAL





EJEMPLO: TIPO CUPOS POTENCIALES MÉDICO QUIRÚRGICO ADULTO



AL UTILIZAR ESTAS ESTRATEGÍAS, ASÍ COMO LA UTILIZACIÓN DE LOS CUPOS DE HOSPITALIZACIÓN DIURNA, SE PUEDEN LLEGAR A SUPERAR LOS 900 CUPOS TOTALES.



PROYECTO CASR

PABELLONES



PABELLONES : 39

PABELLONES CENTRALES ELECTIVO Y URGENCIA	ESTÁNDAR	15
	CARDIOCIRUGÍA	2
	HÍBRIDO	1
	NEUROCIRUGÍA	2
	TRAUMATOLOGÍA	2
	GINECOLOGÍA	3
	URGENCIA	3
	URGENCIA MUJER	3
	TOTAL	31
PABELLONES AMBULATORIOS	OFTALMOLÓGICOS	4
	CIRUGÍA MAYOR AMBULATORIA	4
	TOTAL	8
OTROS RECINTOS CON ESTANDAR DE PABELLONES	LITOTRIPSIA	1
	UNIDAD ENDOSCÓPICA INTERVENCIONAL	2
	TERAPIA ENDOVASCULAR	3
	CIRUGÍA MENOR Y CIRUGÍA MAXILOFACIAL	2 + 2
	TOTAL	10



Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente
Ministerio de Salud

Gobierno de Chile



Ubicación Inspección Técnica de Obras SSMO

Arcos Semot

Pedro Lira

Elisa Correa

Supermercado Mayorista 10 Géminis

Los Toros

Jumbo

Fonasa

Parque El Arrayán

El Pera

Refinaca

Las Torres

Condominio Newen

1 Línea

CALLE COQUIMBO

Hospital Sótero del Río

Hospital Dr. Sótero del Río

Santo Tomás CFT Puente Alto

Carabiner

AV. GABRIELA PONIENTE

Gabriela

TODOPERNO Repuestos Susana

Av. Gabriela Pte.

AV. TRONCAL



Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente
Ministerio de Salud

Gobierno de Chile



AV. TRONCAL CANAL SAN FCO.

CALLE LAS TORRES

CALLE COQUIMBO

AV. CONCHA Y TORO

HOSPITAL SÓTERO DEL RÍO (REPOSICIÓN)



HOSPITAL SÓTERO DEL RÍO (ACTUAL)

AV. GABRIELA PONIENTE

Repuestos Susana

Av. Gabriela Pte.

TODOPERNO

Gabriela

1 Línea

Condominio Newen

Jumbo

Fonasa

Elisa Correa

Supermercado Mayorista 10 Caminis

Los Toros

Parque El Arrayán

El Pera

Refreaca

Los Gracielos

Hospital Sótero del Río

Santo Tomas CFT Puente Alto

Hospital Dr. Sótero del Río

Av. Troncal



OBRAS PRELIMINARES

EXCAVACIONES, INSTALACIÓN TORRES GRÚAS Y CONSTRUCCIÓN CERCO PERIMETRAL





OBRAS PRELIMINARES

EMPLAZAMIENTO DE CHANCADORA Y ÁRIDOS PARA PLANTA DE HORMIGONADO





OBRAS PRELIMINARES

REUNIONES CON VECINOS

Charlas de presentación del proyecto, impactos ambientales y mitigaciones asociadas, vías de comunicación con el Proyecto (junio-agosto 2022) y visitas a terreno (enero 2023)

Organizaciones religiosas

Organizaciones educacionales

Organizaciones sociales JJVV y Condominio



Testigos de Jehová



Centro de Integración María Isabel



Parque Quillay, Pintores de Chile y Villa Jahuel



Condominio Newen 2, 3, 4



Parroquia Nuestra Divina Providencia



Centro Educacional María de la Paz



Villa los Naranjos, Araucanía y Gabriela Antigua



**Servicio de Salud
Metropolitano
Sur Oriente**

Ministerio de Salud

Gobierno de Chile



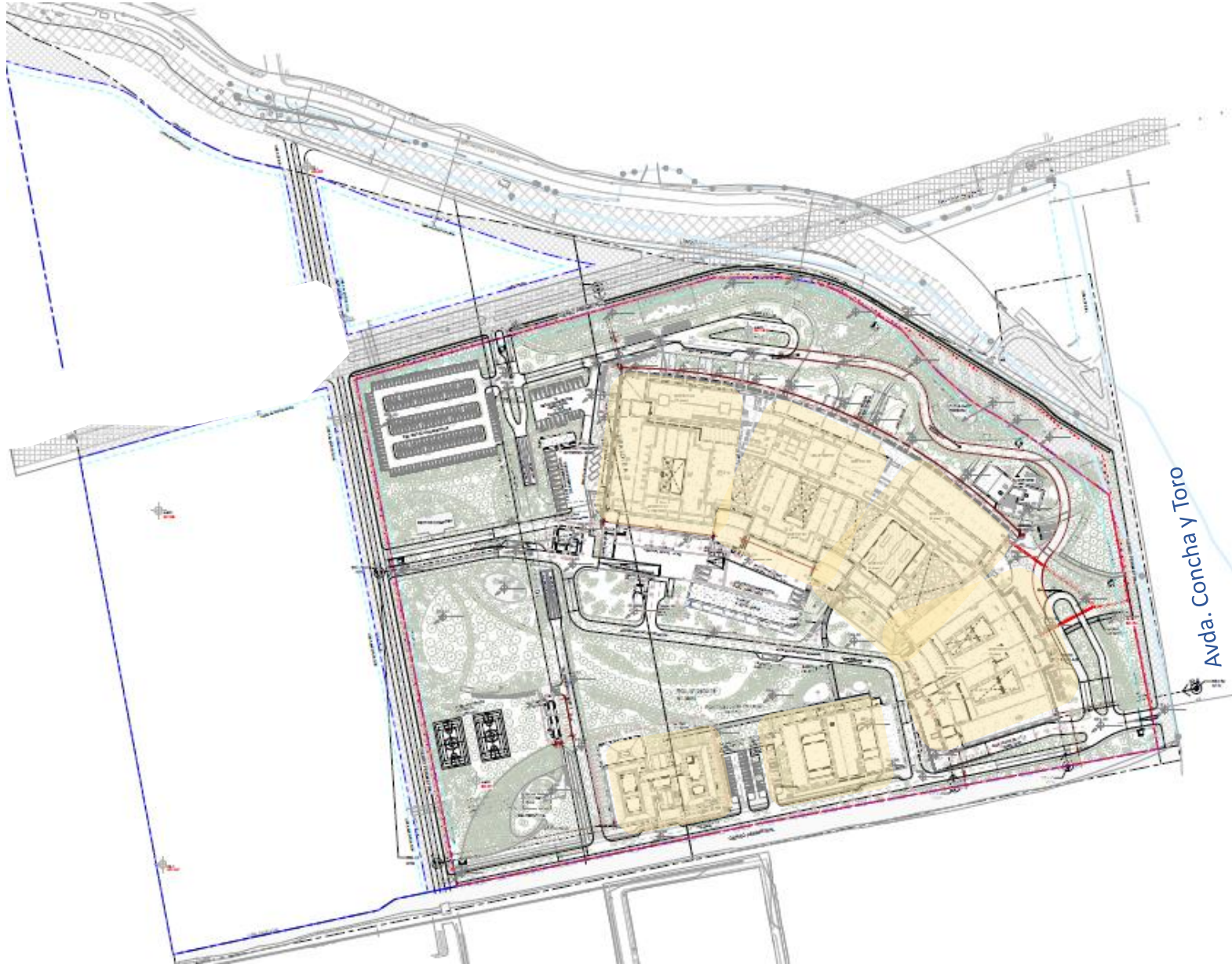


Servicio de Salud
Metropolitano
Sur Oriente
Ministerio de Salud

Gobierno de Chile

PROYECTO DE ARQUITECTURA

EMPLAZAMIENTO DEL NUEVO HOSPITAL



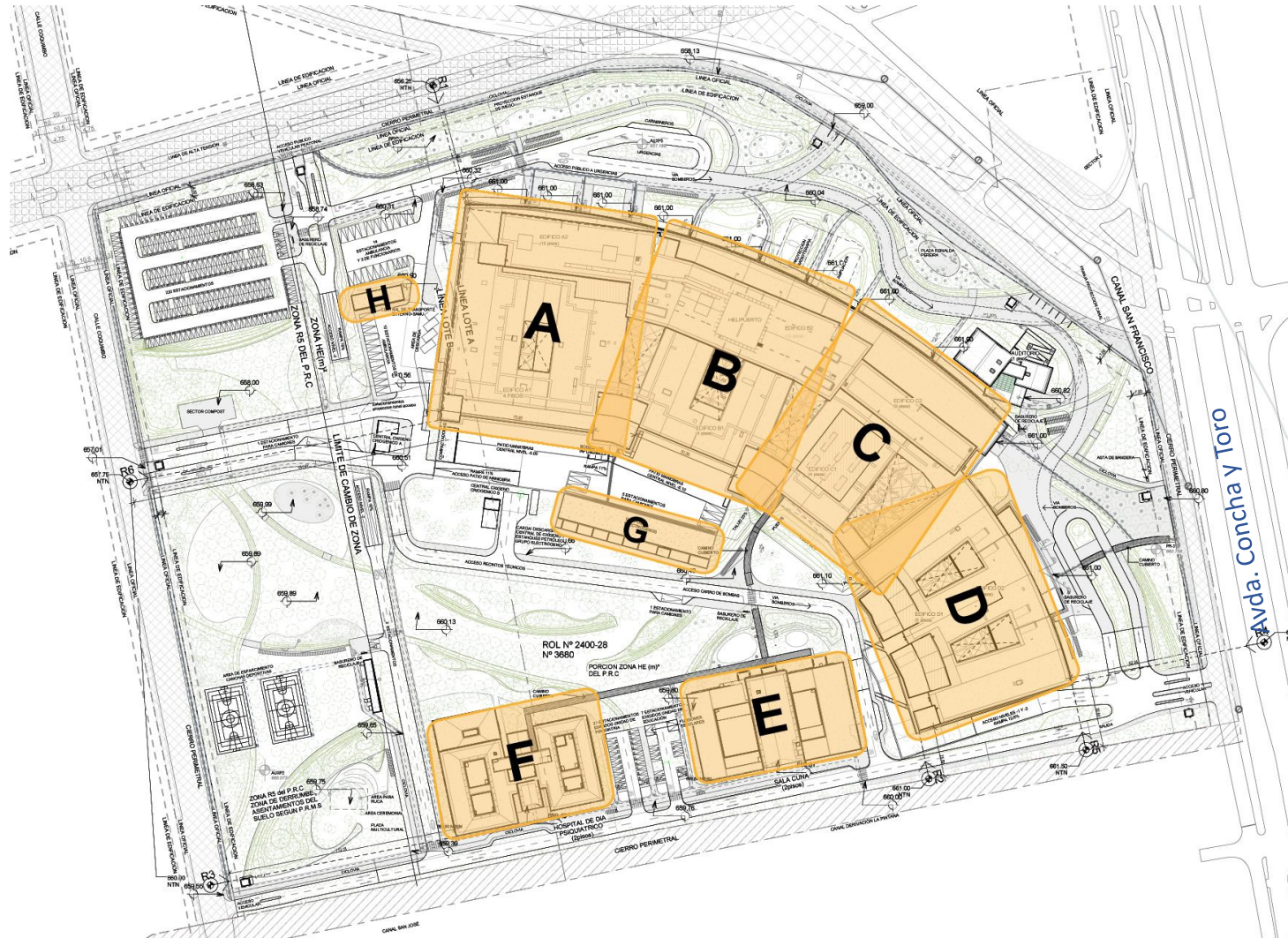
Avda. Concha y Toro





PROYECTO DE ARQUITECTURA

ESTRUCTURA FUNCIONAL



MÓDULO A MÓDULO QUE CONCENTRA LAS ÁREAS MÁS CRÍTICAS DEL HOSPITAL, UNIDAD DE EMERGENCIA HOSPITALARIA, PABELLONES CENTRALES Y DE URGENCIA, UNIDAD DE PACIENTE CRÍTICO DEL ADULTO, ÁREAS ADMINISTRATIVAS Y UNIDADES DE HOSPITALIZACIÓN, ENTRE OTROS

MÓDULO B IMAGENOLOGÍA, PABELLONES DE CIRUGÍA MAYOR AMBULATORIA Y OTROS, NEONATOLOGÍA, FARMACIA Y UNIDADES DE HOSPITALIZACIÓN, HELIPUERTO, ENTRE OTROS

MÓDULO C ACCESO PRINCIPAL A ATENCIÓN CERRADA, ÁREAS ADMINISTRATIVAS Y DE ATENCIÓN DE PÚBLICO, ESTERILIZACIÓN, HEMODIÁLISIS, LABORATORIO CENTRAL Y UNIDADES DE HOSPITALIZACIÓN, ENTRE OTROS

MÓDULO D CENTRO DE ATENCIÓN AMBULATORIA (CDT) TOMA DE MUESTRAS DE LABORATORIO, ENTREGA DE FARMACIA, MEDICINA FÍSICA, ODONTOLOGÍA Y CONSULTAS MÉDICAS Y PROCEDIMIENTOS DE ESPECIALIDADES, ENTRE OTROS

MÓDULO E SALA CUNA-JARDIN INFANTIL-CENTRO ESCOLAR-ESCUELA HOSPITALARIA

MÓDULO F CORTA ESTADÍA-HOSPITAL DE SALUD MENTAL (HOSPITAL DE DÍA)

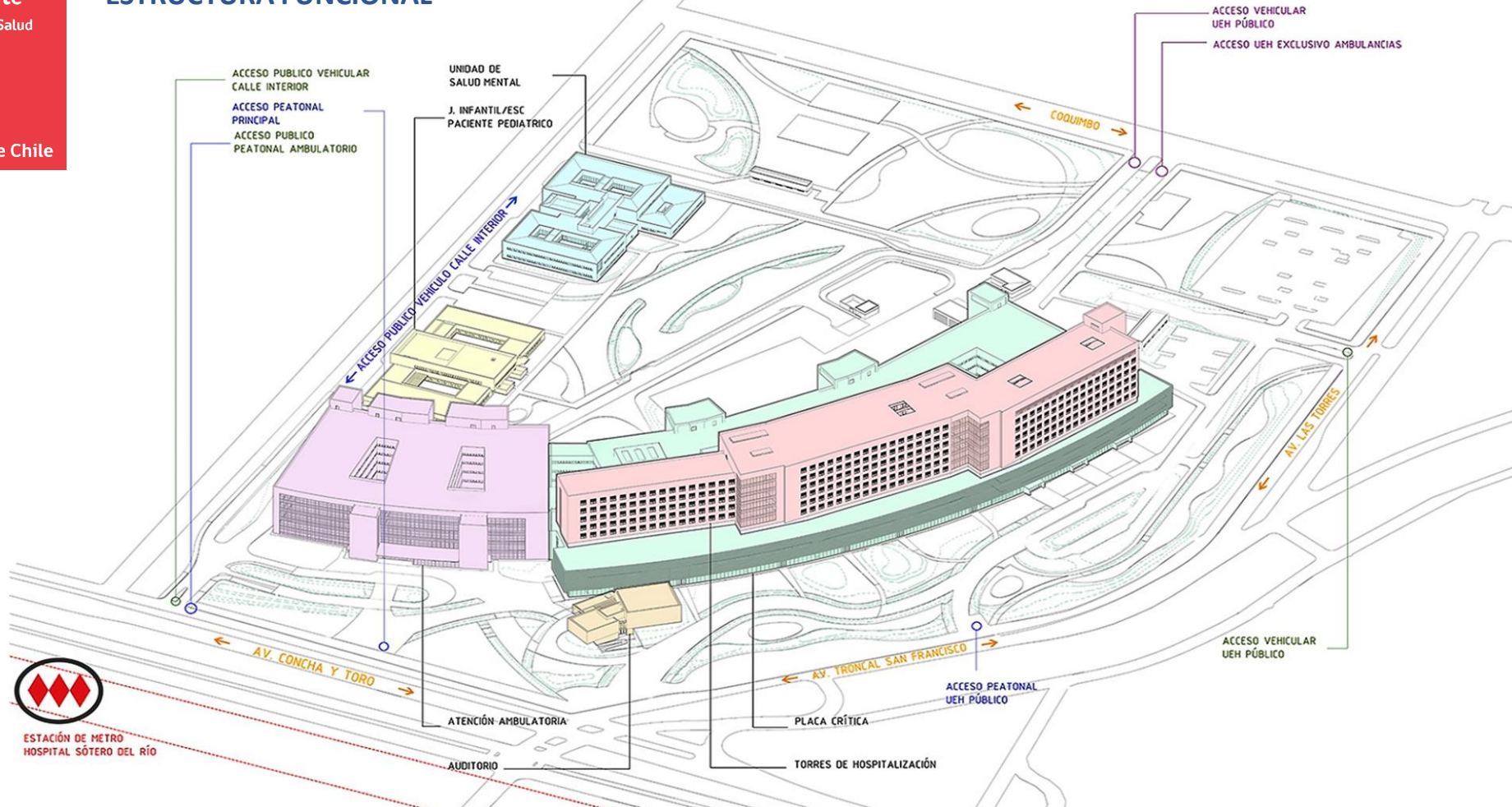
MÓDULO G CENTRAL ELÉCTRICA

MÓDULO H SAMU



PROYECTO DE ARQUITECTURA

ESTRUCTURA FUNCIONAL



- **Placa Crítica**, concentra unidades de apoyo, servicios de urgencia y pabellones, articulando la Atención Ambulatoria y Hospitalaria.
- **Torres de hospitalización**, orientación principalmente Nor-oriente, para privilegiar vistas y asoleamiento.
- **Atención Ambulatoria (CDT)**, integrado a edificación principal con unidades de apoyo, próximo a estación de metro
- **Unidad de Salud Mental**, independiente de edificio principal con conexión vial directa y estacionamientos próximos
- **Jardín Infantil, Escuela de Pacientes Pediátricos y Club Escolar**, independiente con conexión vial directa y estacionamientos próximos
- **Auditorios**, conectados al volumen y hall principal, con posibilidades de extensión hacia el acceso y zonas públicas.



PROYECTO DE ARQUITECTURA

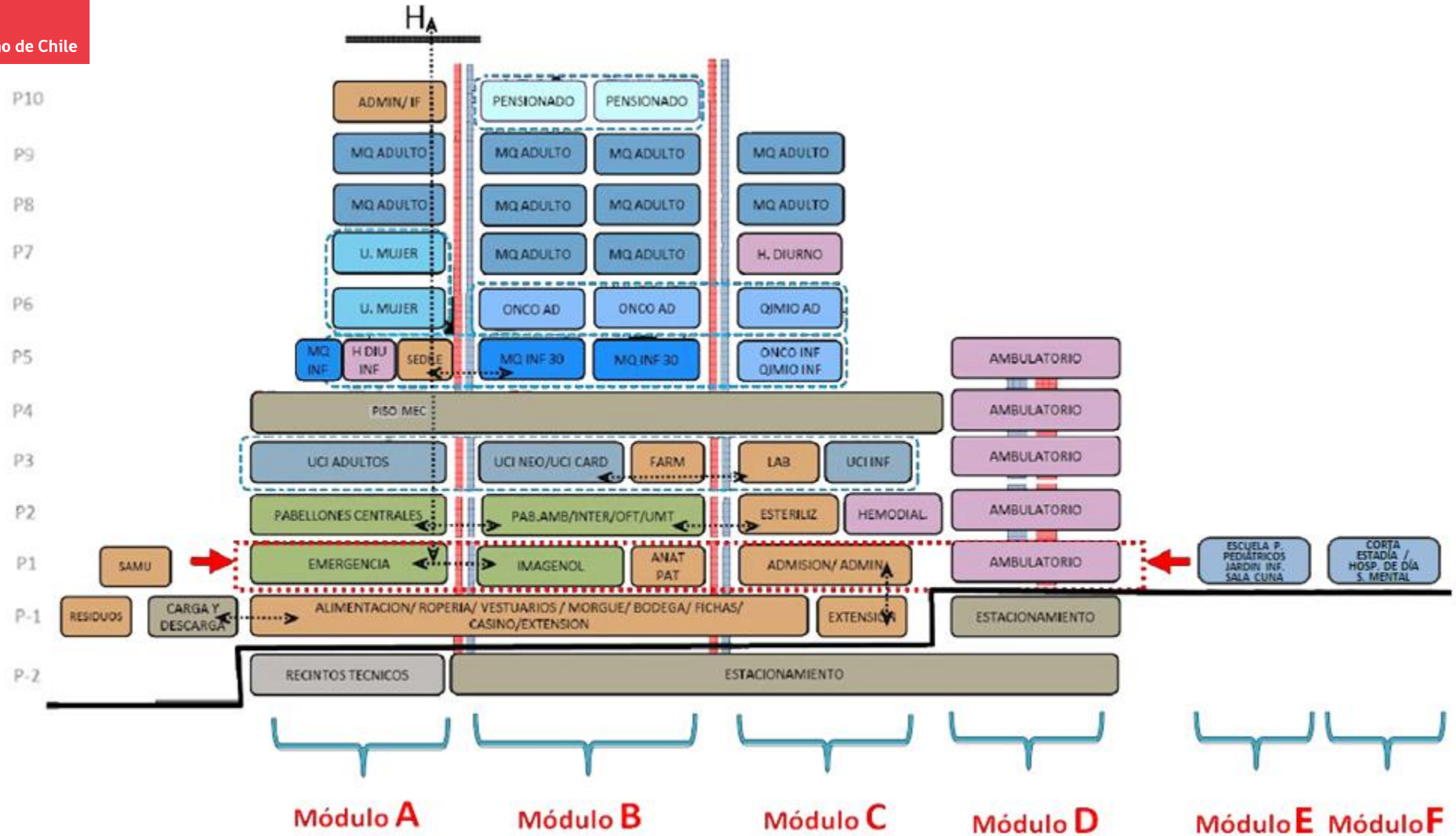
ESTRUCTURA FUNCIONAL INSERTA EN OBRA EN CONSTRUCCIÓN





PROYECTO DE ARQUITECTURA

APILAMIENTO





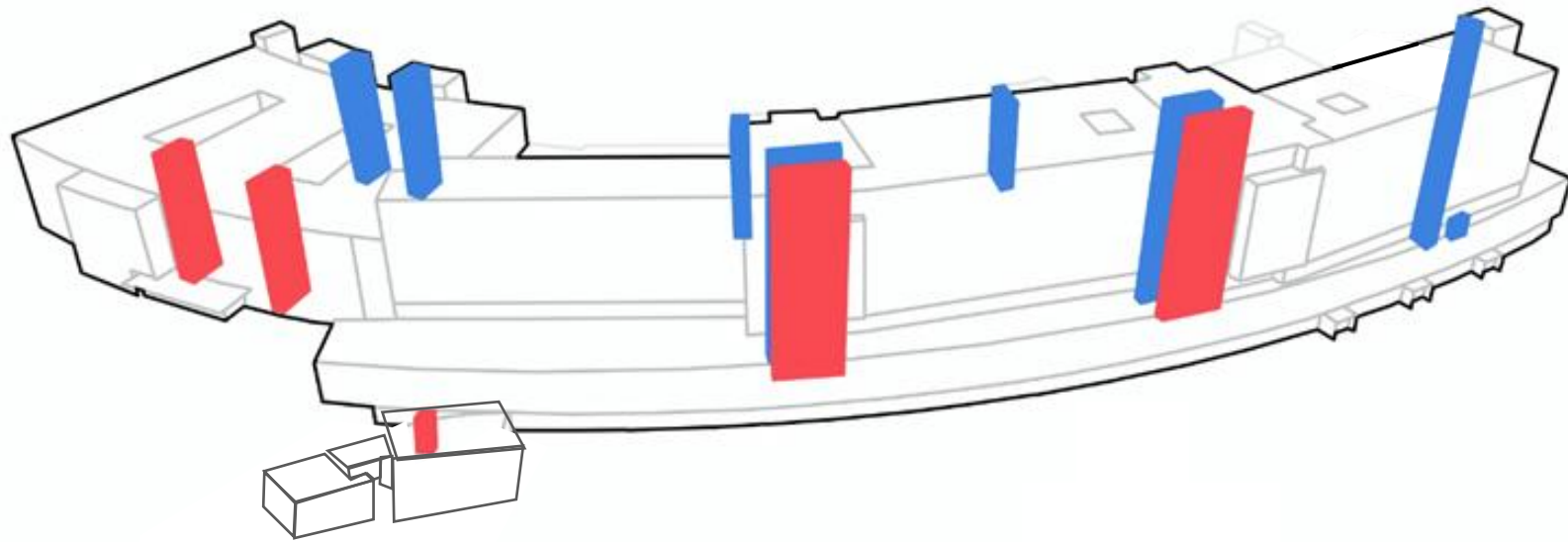
PROYECTO DE ARQUITECTURA

DETALLE APILAMIENTO CDT





NUCLEOS DE ASCENSORES



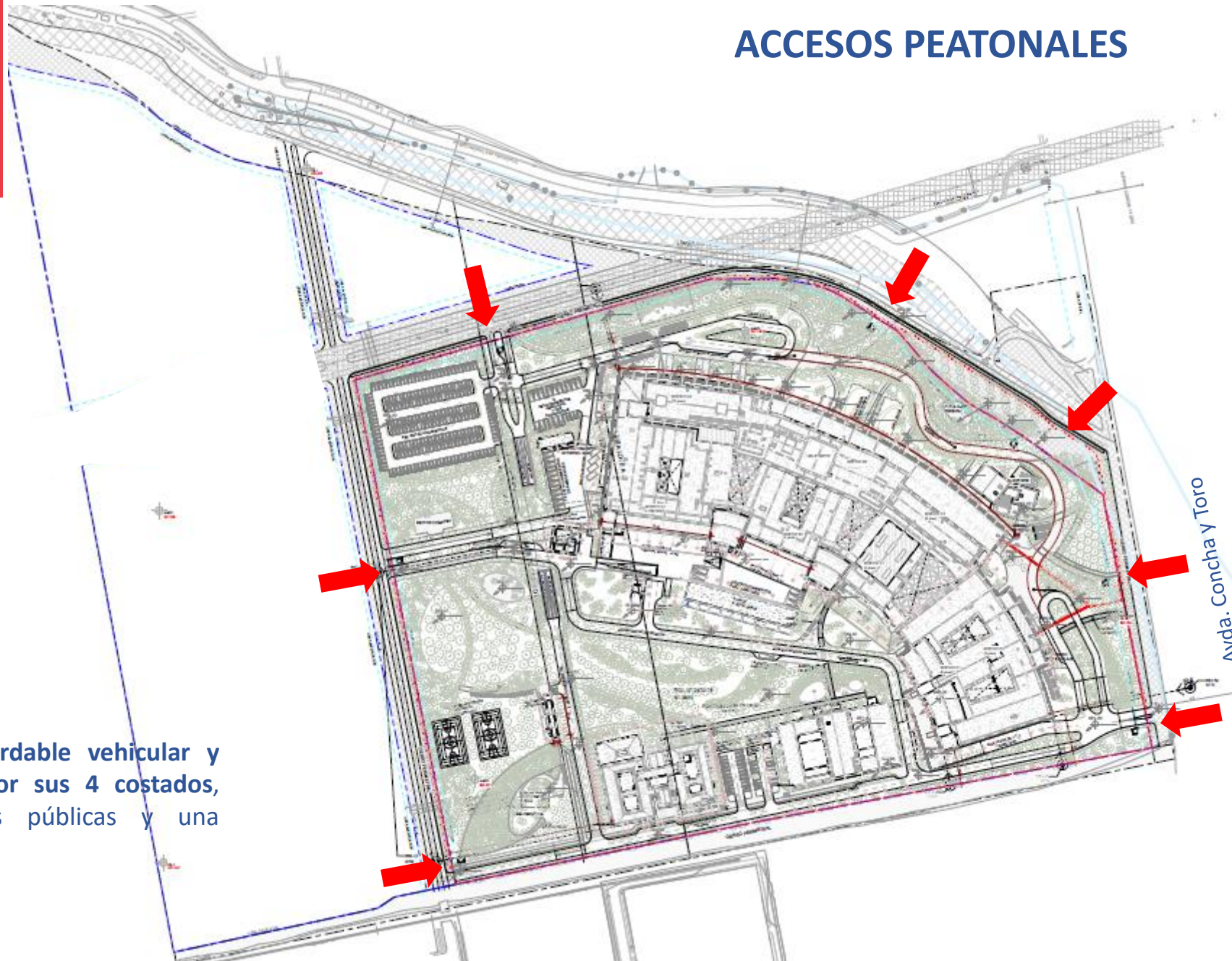
18 núcleos de circulación vertical

■ 27 ascensores de público

■ 27 montacamas para uso interno



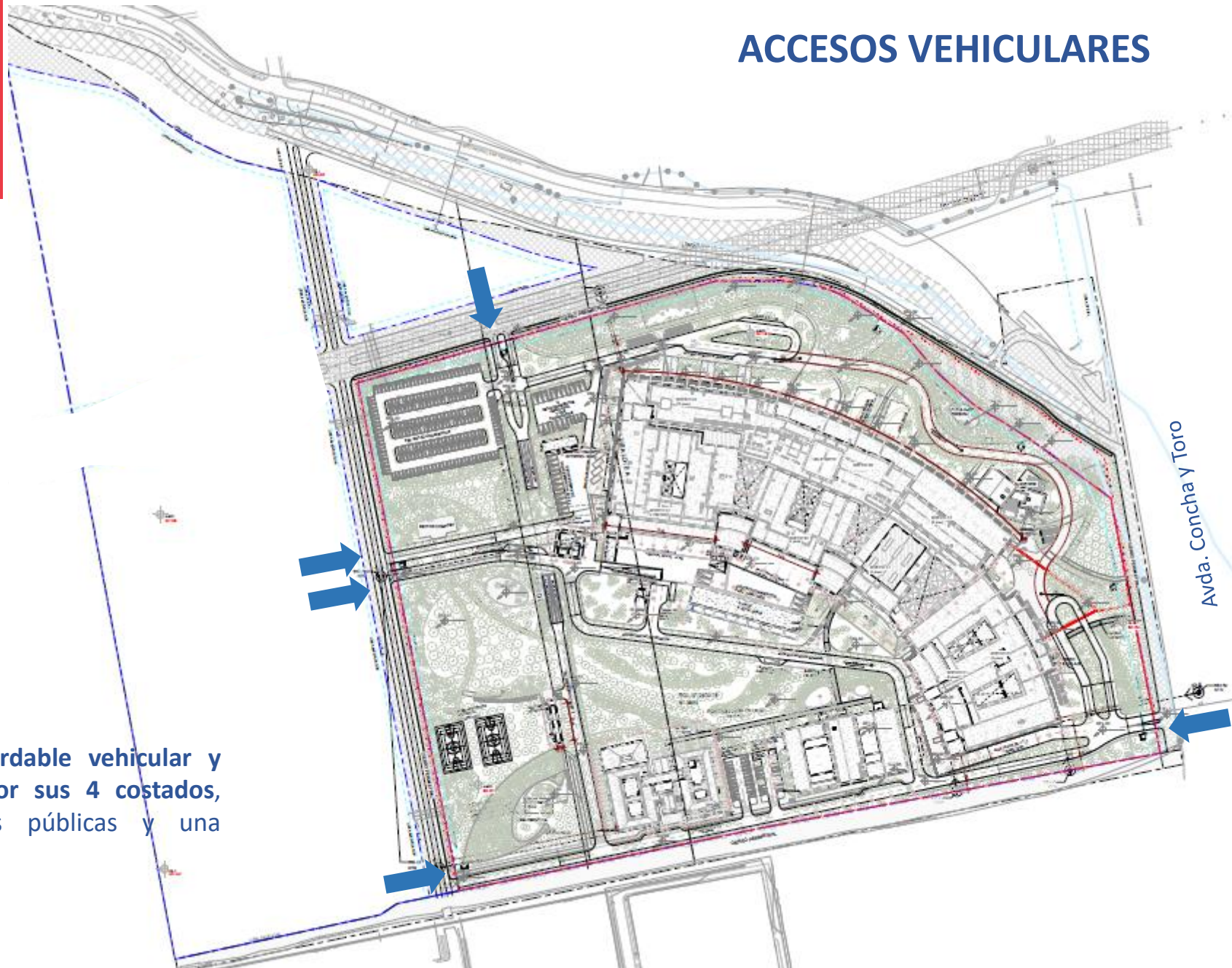
ACCESOS PEATONALES



- El predio es **abordable vehicular y peatonalmente por sus 4 costados**, mediante 3 vías públicas y una interna.



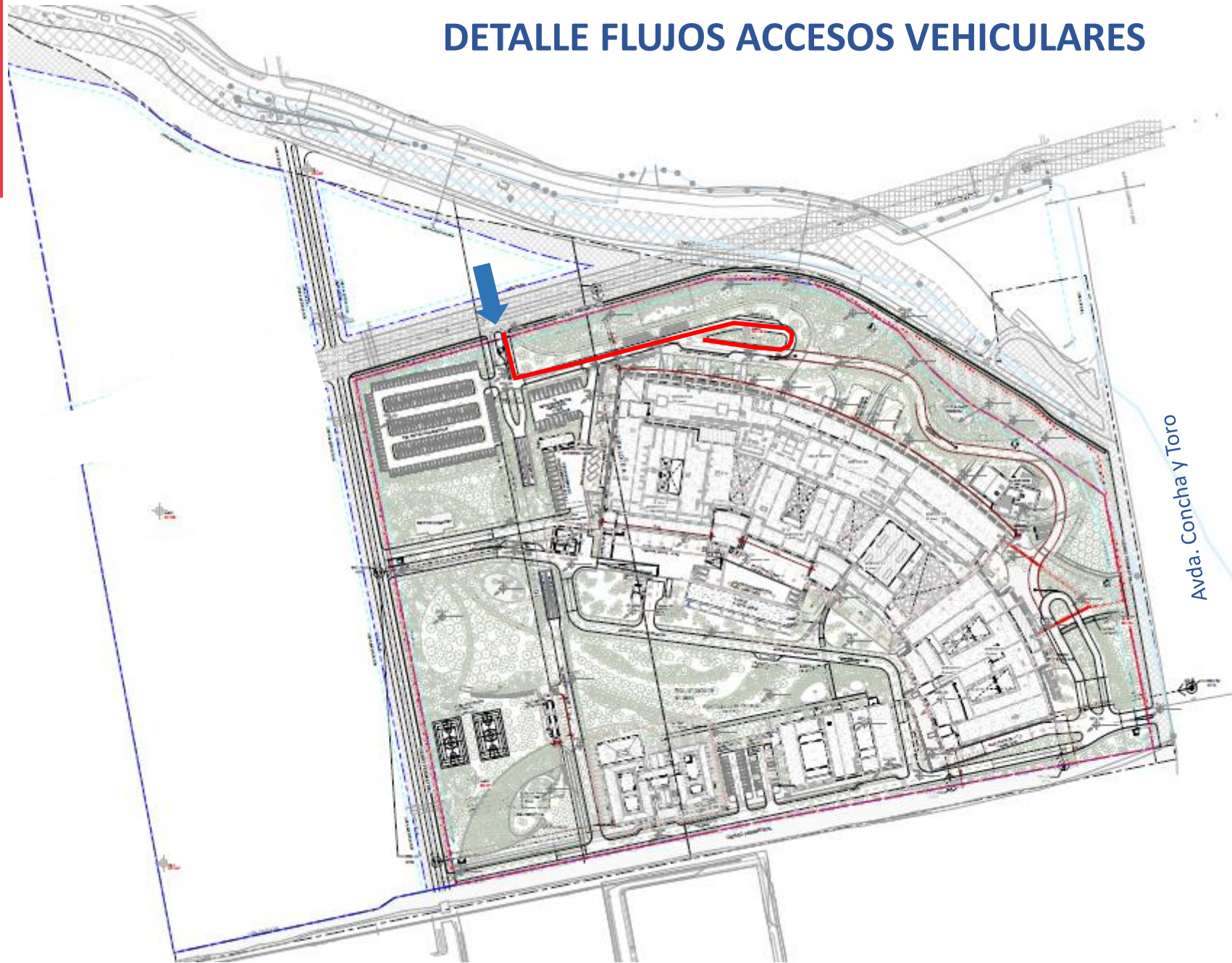
ACCESOS VEHICULARES



- El predio es **abordable vehicular y peatonalmente por sus 4 costados**, mediante 3 vías públicas y una interna.



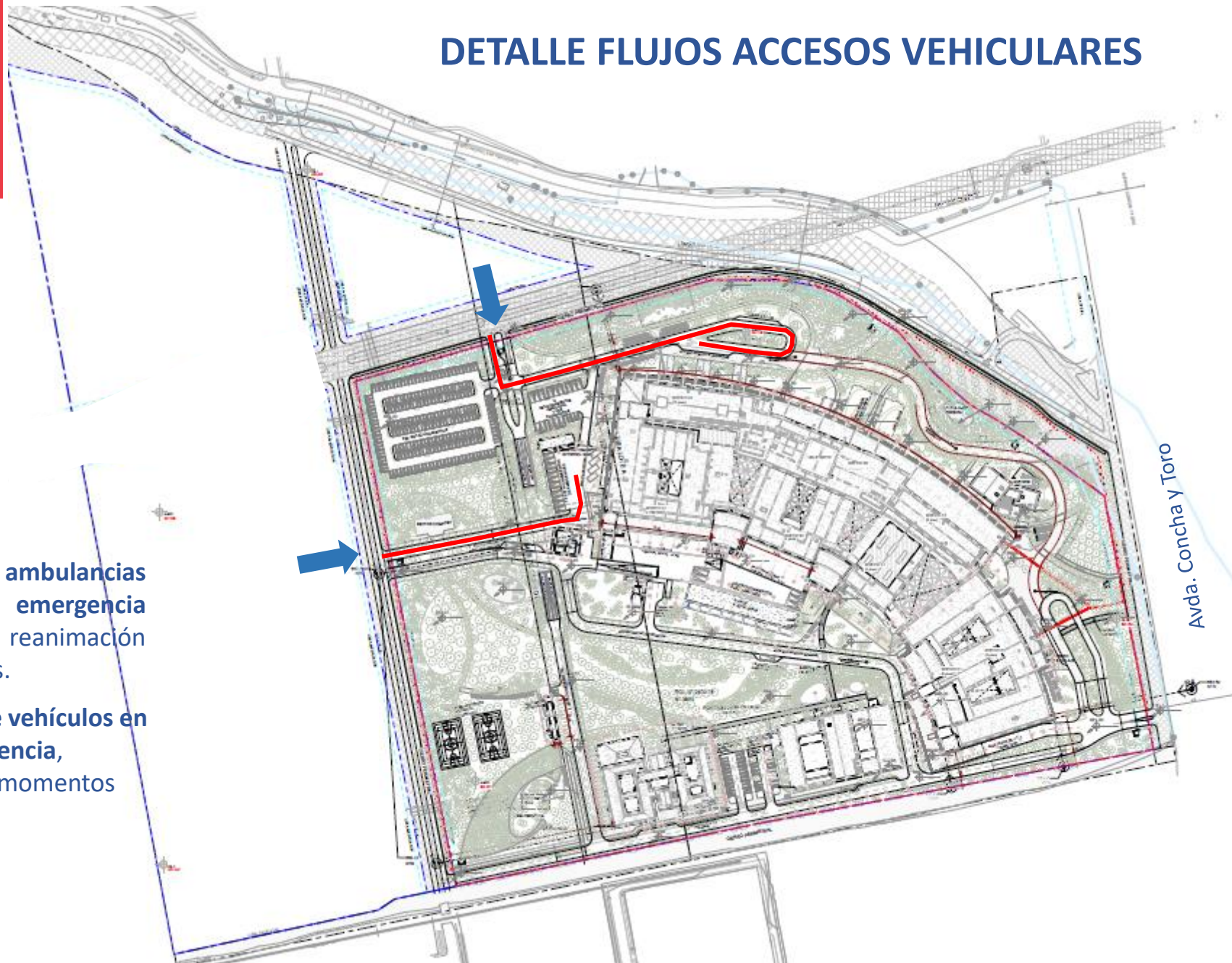
DETALLE FLUJOS ACCESOS VEHICULARES





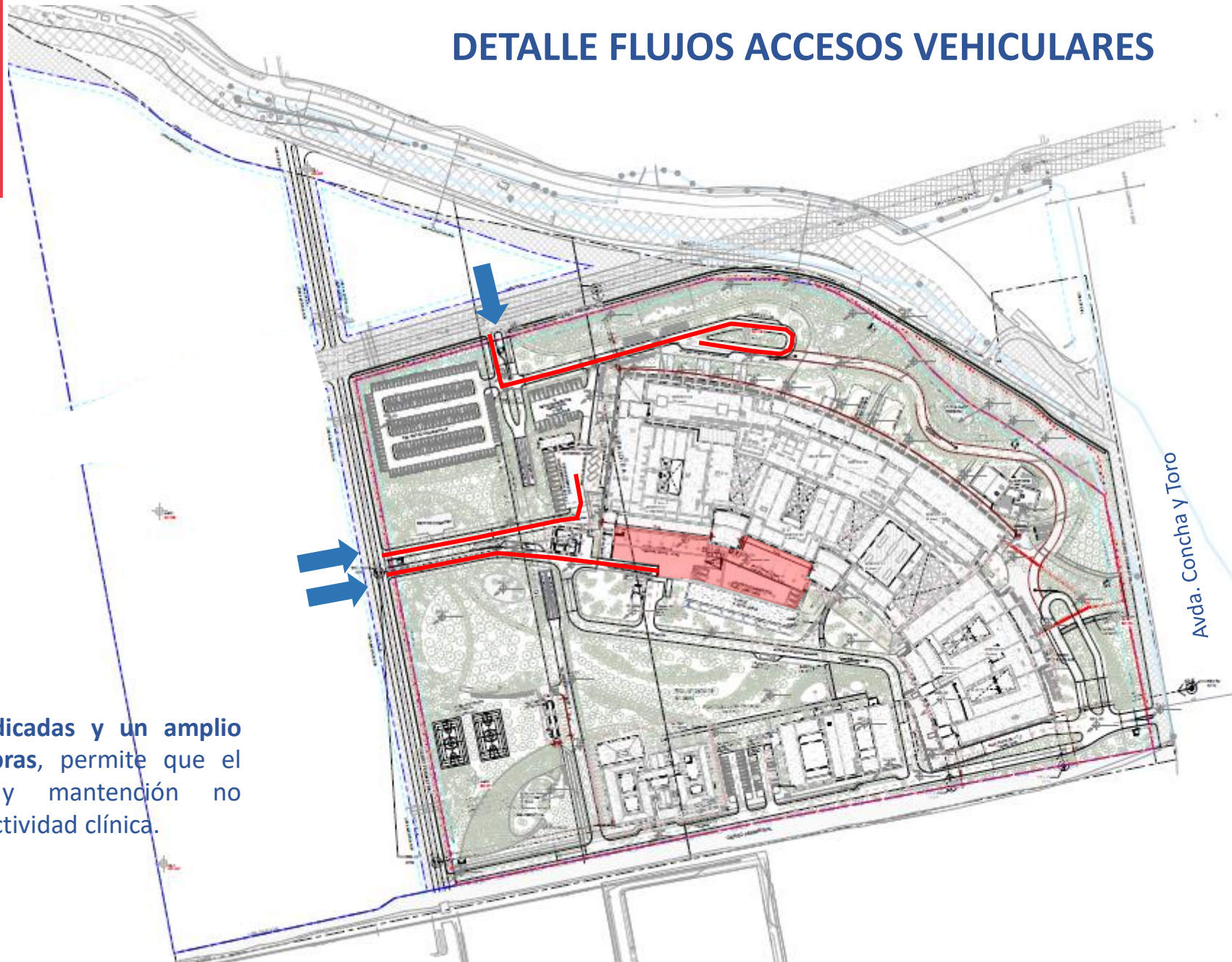
DETALLE FLUJOS ACCESOS VEHICULARES

- **Acceso exclusivo ambulancias en situación de emergencia** directo a boxes de reanimación desde vías públicas.
- **Alta segregación de vehículos en situación de emergencia,** evitando cruces en momentos vitales.





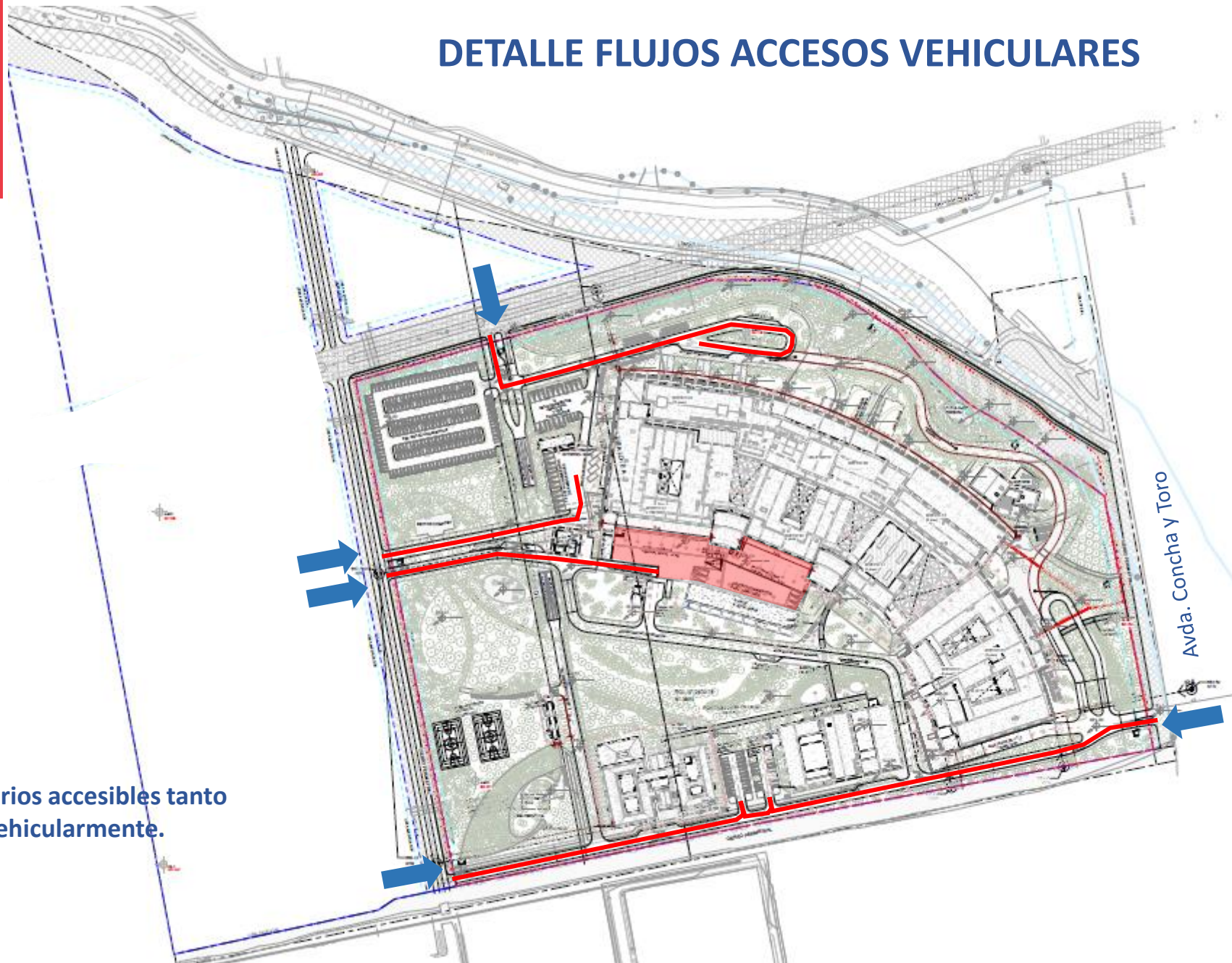
DETALLE FLUJOS ACCESOS VEHICULARES



- **Circulaciones dedicadas y un amplio patio de maniobras**, permite que el abastecimiento y mantenimiento no interfiera con la actividad clínica.



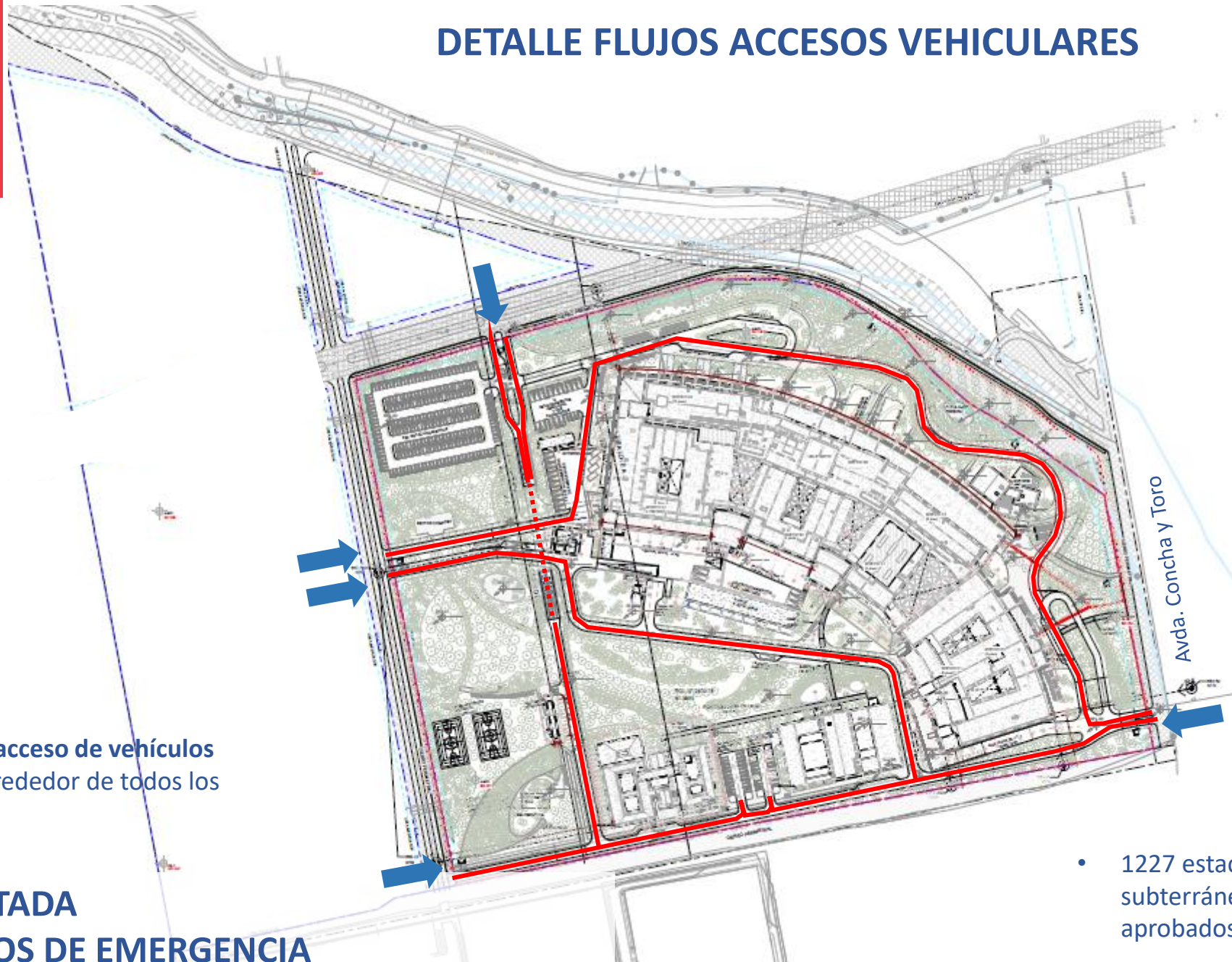
DETALLE FLUJOS ACCESOS VEHICULARES



- Edificios secundarios accesibles tanto peatonal como vehicularmente.



DETALLE FLUJOS ACCESOS VEHICULARES



- Se resguardó el **acceso de vehículos de bomberos** alrededor de todos los edificios.

- 1227 estacionamientos subterráneos y en superficie aprobados por EISTU

VIALIDAD CONECTADA
ACCESO VEHICULOS DE EMERGENCIA



PROYECTO CASR

CONFORT PARA PACIENTES Y FAMILIAS

- Mayor tamaño y mejor habitabilidad de salas de espera y áreas de juegos infantiles
- Salas de entrevista a familiares y estar de visitas en unidades de hospitalización
- Estándar de salas de hospitalización mayor al existente, contemplando 4 camas por sala y pudiendo transformarse en 2 salas de 2 camas por cada una
- Salas de hospitalización con un estándar de 2 baños por sala (o 1 cada 2 camas).
- Espacio para actividades ecuménicas e interculturales
- Disponibilidad de servicios higiénicos públicos con mudadores para niños y para adultos distribuidos en las áreas públicas de todo el hospital
- Incorporación de baños públicos con ducha para padres de niños hospitalizados
- Incorporación de salas de amamantamiento y lactario
- Amplias áreas verdes diseñadas con paisajismo e iluminación, con alrededor de 1600 m² reservados para Plaza Reinalda Pereira
- Salas de hospitalización con buena iluminación natural y vistas
- Recinto de entrega de personas fallecidas, con buena accesibilidad, privacidad y sala de espera
- OIRS distribuidas estratégicamente en todo el edificio



PROYECTO CASR

MEJORES CONDICIONES LABORALES

- Iluminación natural y vistas, privilegiando aquellas unidades y recintos que albergan actividades con mayor permanencia de funcionarios
- Climatización en la totalidad del edificio
- Independencia y baja contaminación acústica entre recintos
- Kitchenette distribuidos en todos las áreas clínicas, equipados con lavacopas, refrigerador, microondas, etc.
- Residencias con baño y ducha
- Estares 24h con bergere.
- Facilidad de acceso a baños de personal distribuidos en todo el edificio
- Casilleros para artículos menores en todas las áreas
- Vestuarios centralizados en 2 áreas, con entrega de vestuario automatizada, casilleros y duchas
- Casino de funcionarios con luz natural y vistas a un amplio patio interior
- Áreas verdes internas, entorno diseñado con paisajismo e iluminación
- Jardín infantil, sala cuna y club escolar
- Estacionamiento para funcionarios, en superficie y subterráneos, tanto para autos como para bicicletas
- Cobertura Wi-Fi en todo el edificio



PROYECTO CASR EQUIPOS Y EQUIPAMIENTO

Inversión aprobada de equipamiento (año 2015) para todos los recintos del nuevo hospital

Nueva Unidad: Radioterapia

- 2 Aceleradores lineales y 1 Sistema de Braquiterapia
- Equipos de apoyo para simulación de RT y procedimientos

Nuevos Equipos y Prestaciones:

- 1 PET CT
- 2 SPECT CT
- 2 Resonadores

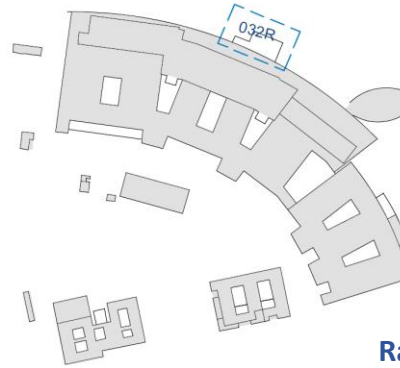
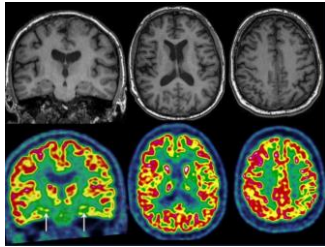
Pabellón Híbrido* completamente equipado, Angiógrafo multipropósito

Sistemas de dispensación controlada en Farmacia y Servicios Clínicos

Laboratorio clínico automatizado



PROYECTO CASR EQUIPOS Y EQUIPAMIENTO



Radioterapia Externa y Braquiterapia



PET CT y SPECT CT para Medicina nuclear



Dispensación controlada en Farmacia y Servicios



Pabellón híbrido





CRITERIOS DE DISEÑO

- ✓ **DISEÑO INTEGRAL CENTRADO EN LAS PERSONAS**
- ✓ **OPTIMIZACIÓN DE RELACIONES FUNCIONALES ENTRE LAS UNIDADES**
- ✓ **POTENCIALIDAD DE RECONVERSIÓN Y CRECIMIENTO DE CAMAS**
- ✓ **APLICACIÓN DE CRITERIOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA PARA REDUCIR LOS GASTOS OPERACIONALES Y MEJORAR CONFORT Y HABITABILIDAD**



**Certificación
Edificio
Sustentable**

- ✓ **APLICACIÓN DE CRITERIOS DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL ELIMINANDO BARRERAS FÍSICAS, E INCORPORANDO RUTA ACCESIBLE EN TODO EL PROYECTO**
- ✓ **INTERCULTURALIDAD**
- ✓ **PARTICIPACIÓN CIUDADANA**



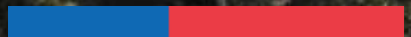
Servicio
de Salud
Metropolitano
Sur Oriente

Ministerio de Salud

Gobierno de Chile



HOSPITAL DR. SOTERO DEL RÍO





Servicio de Salud
Metropolitano
Sur Oriente
Ministerio de Salud

Gobierno de Chile





Servicio de Salud
Metropolitano
Sur Oriente
Ministerio de Salud

Gobierno de Chile

